



COMUNE DI DANTA DI CADORE

PROVINCIA DI BELLUNO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di seconda convocazione

OGGETTO: Rideterminazione dell'importo di monetizzazione di parcheggio pertinenziale non realizzato.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **trenta** del mese di **marzo**
alle ore **18,00**, nella Sala Comunale, in seguito convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale.

Intervengono i Signori:

1. MATTEA Ivano
2. DORIGUZZI ZORDANIN Fabrizio
3. MATTEA Giorgio
4. MENIA Anna
5. DORIGUZZI BREATTA Daniele
6. MENIA D'ADAMO Mirco
7. CIBIEN Katja
8. MENIA CORBANESE Chiara
9. TOSI BOSCO Elio
10. MENIA CACCIATOR Leandro

	Presenti	Assenti
	X	
	X	
	X	
		X
	X	
		X
		X
	X	
	X	
	X	
Presenti n.	07	03

Partecipa il Segretario Sig.ra **Chiesura dr.ssa Gennj**

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il Sig. **Mattea Ivano**

nella sua qualità di **SINDACO** che, dichiarata aperta la seduta, invita a trattare l'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

IL SINDACO RICORDA che:

- in applicazione alla L.R. n. 12 del 6.4.1999 riguardante il recupero dei sottotetti esistenti a fini abitativi venivano indicati gli ambiti nei quali l'intervento di recupero dei sottotetti sarebbe stato consentito previo pagamento di una somma equivalente alla monetizzazione delle aree di parcheggio, come previsto dall'art. 4 della legge regionale stessa;

- con deliberazione consiliare n. 14 del 28.04.2004 veniva introdotto un nuovo articolo di Regolamento Edilizio che definiva la dotazione di aree private per parcheggi, in conformità alla normativa statale vigente e che tale variante al P.R.G. veniva definitivamente approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 37 in data 31.08.2004;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 9 maggio 2008 l'importo di monetizzazione veniva rideterminato in Euro 60,00 per ogni mq. di parcheggio pertinenziale non realizzato;

Dato il notevole tempo trascorso dalla determinazione dell'importo stabilito per la monetizzazione avvenuto con la deliberazione del consiglio comunale n. 12 del 9 maggio 2008 lo stesso deve essere aggiornato mediante aggiornamento al solo valore dell'indice ISTAT;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco dà la parola al Consigliere Doriguzzi Fabrizio per la trattazione del punto all'ordine del giorno concernente la rideterminazione dell'importo di monetizzazione di parcheggio pertinenziale non realizzato. Il Consigliere Doriguzzi Fabrizio precisa che l'importo di monetizzazione di parcheggio pertinenziale non realizzato va necessariamente adeguato, ed è relativo all'ipotesi in cui un soggetto che intenda realizzare una ristrutturazione di immobile se non può realizzare nuovi parcheggi può chiedere la monetizzazione della mancata realizzazione delle opere stesse. Il Consigliere spiega che tale possibilità è ammessa in caso di ristrutturazione di immobili già esistenti; nell'ipotesi di realizzazione di nuovi fabbricati non è possibile monetizzare la mancata realizzazione dell'opera ma il soggetto deve provvedere alla realizzazione di parcheggi comunali; i proventi relativi alla monetizzazione sono destinati dal Comune per la realizzare opere analoghe.

PREMESSO:

- che con propria deliberazione n. 39 del 21.10.1999 veniva adottata una variante parziale al Regolamento Edilizio comunale - RIS 11, intitolato "disponibilità di spazi edifici esistenti" al fine di dare applicazione al disposto della L.R. n. 12 del 6.4.1999 riguardante il recupero dei sottotetti esistenti a fini abitativi;
- che detta variante veniva successivamente approvata da questo Consiglio con deliberazione n. 18 del 14.3.2000;
- che con le suddette deliberazioni veniva disposto che nessuna parte del territorio comunale rimanesse esclusa dalla normativa in argomento e venivano indicati gli ambiti nei quali l'intervento di recupero dei sottotetti sarebbe stato consentito previo pagamento di una somma equivalente alla monetizzazione delle aree di parcheggio, come previsto dall'art. 4 della surrichiamata L.R. n. 12 del 6.4.1999;
- che con deliberazione consiliare n. 14 del 28.04.2004 veniva introdotto un nuovo articolo di Regolamento Edilizio che definiva la dotazione di aree private per parcheggi, in conformità alla normativa statale vigente;
- che tale variante al P.R.G. veniva definitivamente approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 37 in data 31.08.2004;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 12 del 9 maggio 2008 di rideterminazione

dell'importo di monetizzazione in Euro 60,00 per ogni mq. di parcheggio pertinenziale non realizzato;

VISTO l'art. 54 del Regolamento Edilizio Comunale vigente, che stabilisce che l'importo della monetizzazione verrà determinato dall'Amministrazione comunale e potrà essere aggiornato sulla base della variazione dei costi relativi a tale infrastruttura;

DATO ATTO che dai dati di aggiornamento ISTAT reperibili presso il portale internet dell'Istituto Nazionale di Statistica, come indicato nella nota n. 2689 di prot. del 14 marzo 2017, nel periodo giugno 2008 – gennaio 2017 (ultimo dato disponibile) si è accertato un aumento dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati pari al 9,4 %;

RITENUTO quindi di aggiornare l'importo di monetizzazione in argomento applicando l'aumento ISTAT di cui sopra e individuandolo in Euro 65,64 al mq di parcheggi pertinenziali non realizzati;

PRECISATO, come già indicato nella precedenti deliberazioni n. 30 del 30.06.2000 e n. 12 del 9 maggio 2008, che gli importi di cui sopra dovranno confluire in un apposito intervento di bilancio finalizzato alla progettazione e all'attuazione di aree di parcheggio nelle zone del paese ove maggiore è il bisogno di dette strutture;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 della normativa predetta;

CON voti favorevoli n. 7 ed astenuti n. / resi palesemente per alzata di mano;

D E L I B E R A

- 1) di rideterminare, per le considerazioni esposte nelle premesse, l'importo di monetizzazione in Euro 65,64 per ogni mq. di parcheggio pertinenziale non realizzato;
- 2) di stabilire che gli introiti che si realizzeranno confluiranno in apposito intervento del bilancio comunale finalizzato, a finanziare le spese della progettazione e della realizzazione di aree di parcheggio nel territorio comunale;
- 3) di stabilire che il nuovo importo di monetizzazione verrà applicato a far data dalla data della presente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON voti favorevoli n. 7, contrari n. /, astenuti n. /, tutti resi palesemente per alzata di mano, presenti n. 7 consiglieri:

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

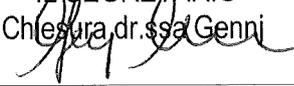
Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto, come segue:

IL PRESIDENTE

Mattea Ivano



IL SEGRETARIO
Chiesura dr.ssa Genni



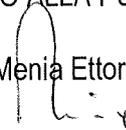
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto addetto alla pubblicazione attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno 11 APR. 2017



L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Menia Ettore



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

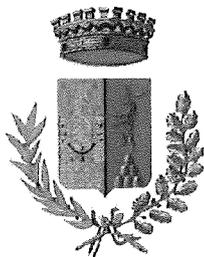
- che la presente deliberazione:

pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, dal 11 APR. 2017 al _____, senza opposizioni e/o reclami;

è divenuta esecutiva in data _____ dopo 10 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio;

Danta di Cadore, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Chiesura dr.ssa Genni



COMUNE DI DANTA DI CADORE

PROVINCIA DI BELLUNO

PARERI EX ARTT. 49 E 147.BIS, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000, S.M.I., E ART. 3 DEL VIGENTE REGOLAMENTO DEI CONTROLLI INTERNI (SULLE DELIBERAZIONI)

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 10

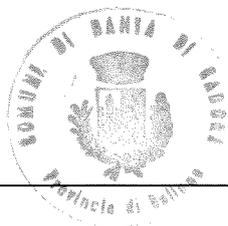
DATA 30.03.2017

OGGETTO: Rideterminazione dell'importo di monetizzazione di parcheggio pertinenziale non realizzato.

PARERE REGOLARITA' TECNICA

Vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, il sottoscritto esprime il seguente parere:

per quanto riguarda la REGOLARITA' TECNICA esprime parere favorevole



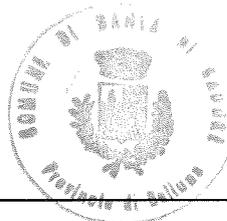
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



PARERE REGOLARITA' CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, il sottoscritto esprime il seguente parere:

per quanto riguarda la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere favorevole



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

